

Ved Strandgaarden: Referat af generalforsamlingen afholdt 28. marts 2026

Referat af den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Ved Strandgaarden i 2026

Den ordinære generalforsamling i Grundejerforeningen Ved Strandgaarden blev afholdt lørdag den 28. marts 2026 fra kl. 10.00 til 11.35 i Rejsestalden, Jægerspris. Der deltog 19 stemmeberettigede medlemmer ud af 218 svarende til 9 % (i 2025 deltog 21).

1. Valg af dirigent.
Til dirigent foreslog bestyrelsen John Trasbo (Strandgaardsvej 29C), som blev valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt varslet og indkaldt iflg. vedtægterne.
2. Som stemmetællere valgtes Inge Trojaborg (Lærkevænget 9) og Keld Øder (Fjordvej 10).
3. Dagsordenen blev fulgt.
4. Bestyrelsens beretning ved formanden Torben Kjer (Vinkelstien 1B) fulgte i store træk den udsendte udgave, hvortil der henvises.
 - Opslagstavle blev af et medlem foreslået opsat på Torvet (ved Svalevej/Spurvevej). Bestyrelsen svarede, at det var der ikke umiddelbart planer om.
 - Betaling af kontingent direkte til foreningens konto blev af et medlem foreslået gjort lettere tilgængelig på foreningens hjemmeside. Bestyrelsen svarede, at betaling med PBS langt foretrækkes - eller alternativt at der betales med anvendelse af det tilsendte girokort - for det letter arbejdet for foreningens kasserer. Kontonummeret står allerede i nederste venstre hjørne af hjemmesiden.
 - Loppemarked forventes afholdt på Torvet for foreningens medlemmer den 14.06.2026
 - Beretningen blev godkendt.
5. Regnskab 2025.
Dette blev forelagt af kassereren Michael Rasmussen (Spurvevej 19).
 - Der blev spurgt til, om der kan opnås højere rente end på aftaleindskud i Nordea. Bestyrelsen orienterede om, at alternative banker har haft omtrent samme renteniveau, samt at der på generalforsamlingen i 2018 havde været kritik - af anden placeringsform end aftaleindskud - for at "spekulere", hvorfor der p.t. kun anvendes aftaleindskud.
 - Regnskabet blev godkendt.
6. Budget 2026.
Dette blev forelagt af kassereren.
 - Vejformanden Tim Jakobsen (Lærkevænget 12) orienterede om, at der i 2026 vil blive udført omfattende revneforseglinger af asfalt, ligesom hjørner opkørt af busser og lastvogne vil blive mere holdbart repareret. Der er i budgettet afsat 30.000 kr. til det, men det kan blive meget dyrere, måske 75.000 kr.
 - Budgettet blev godkendt.
7. Valg af bestyrelse og revisorer
 - Valg af formand, for 2 år
 - *Formanden Torben Kjer var ikke på valg.*
 - Valg af kasserer, for 2 år.
 - Genopstillet var Michael Rasmussen, som blev valgt.
 - Valg af bestyrelsesmedlemmer, for 2 år
 - Genopstillet var Tim Jakobsen, som blev valgt.
 - Genopstillet var Peter Birk Wulff (Fjordvej 14), som blev valgt.
 - *Bestyrelsesmedlemmet Johnna Jørgensen (Draaby Strandvej 2) var ikke på valg.*

Ved Strandgaarden: Referat af generalforsamlingen afholdt 28. marts 2026

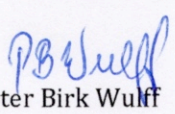
- Valg af bestyrelsessuppleanter, for 1 år
 - Genopstillet var første-suppleant Ingelise Simonsen (Strandgaardsvej 13), som blev valgt.
 - Genopstillet var anden-suppleant Keld Øder, som blev valgt.
 - Valg af revisorer, for 1 år
 - Genopstillet var René Lerager (Draaby Strandvej 10), som blev valgt.
 - Genopstillet var Pia Brosted Madsen (Fjordvej 10), som blev valgt.
 - Valg af revisorsuppleant, for 1 år
 - Genopstillet var John Trasbo, som blev valgt.
8. Kontingent for foreningen på uændret 100 kr. for 2027 blev godkendt.
9. Kontingent for Vejfonden for 2027 på uændret 800 kr. blev godkendt.
10. Indkomne forslag.
- 10.1. Fra Dan Møller (Svalevej 15) om bestyrelsens kontrol af beskæring og beplantning jf. ordensreglerne.
Medlemmet fortalte, at hans ærinde med forslaget væsentligst var trafiksikkerhed, og at det mest presserende var trafikforholdene ved Lærkevænget / Strandgaardsvej, hvor en hæk står 1 meter udenfor skellet og – da vejen er smal – så er meget tæt ved asfalten, og der er ringe oversigtsforhold.
Bestyrelsen orienterede om, at netop dette problem også var oppe på generalforsamlingen i 2025, og at bestyrelsen efterfølgende vurderede, at det ikke var hensigtsmæssigt at forfølge sagen overfor ejeren. Men hvis der – som nu hævdede af Dan Møller – er hæk 1 meter fra skel, så er det ny viden, som kan betyde, at bestyrelsen skal vurdere sagen igen.
Det aftaltes:
- at bestyrelsen vurderer sagen igen (hvad er skel overskridelsen, hvad kan der kræves gjort og hvad bør der kræves gjort) ud fra et sikkerhedsmæssigt hensyn.
- at der sættes et spejl op, der "ser den anden vej"
- at medlemmet trækker sit forslag
- 10.2. Fra bestyrelsen om tydeliggørelse vedr. containere i ordensreglerne.
Forslaget blev vedtaget med 15 stemmer for, hvor 13 stemmer var tilstrækkeligt for at være vedtaget med 2/3 flertal.
11. Eventuelt
- 11.1. Et medlem foreslog at man gjorde noget positivt, som f.eks. at fremhæve eksempler på noget vedr. ejendomme, der er anerkendelsesværdigt. Så der ikke bare fra foreningens side er kritik for manglende overholdelse af ordensreglerne.
- 11.2. Et medlem oplyste at overveje i sommerens løb at indbyde til at mødes i stort telt, hvor man selv tog mad og drikke med.
- 11.3. Et medlem foreslog, at bestyrelsesmedlemmer nogle gange om sommeren sad i et telt på Torvet, så man her kunne tale med bestyrelsen.
- 11.4. Et medlem foreslog, at der på foreningens hjemmeside skal være link til relevante Facebook sider. Der er allerede vist link til [Over dråby strands sommerhuse](#)

Dirigenten erklærede herefter dagsordenen for udtømt og afsluttede generalforsamlingen. Han takkede for, at den var blevet afviklet i god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for god varetagelse af hvervet.

Referatet er underskrevet af:

John Trasbo
dirigent


Peter Birk Wulff
sekretær og referent (jf. § 6)